



Framtidens Lindövik

Förstudie och medlemsinformation 2026

En långsiktig utveckling av mark, bana och klubbmiljö - med Lindöviks identitet i centrum.

MARS 2026



VISION

Ett nytt kapitel för Lindövik

Framtidens Lindövik är klubbens största utvecklingsprojekt på många år. Projektet omfattar framtida användning av mark i anslutning till golfbanan och ska skapa nya långsiktiga intäkter samtidigt som klubbens anläggning och golfmiljö utvecklas.

Arbetet drivs av Lindöviks ordförande Claes Wernberg tillsammans med fastighetsutvecklaren Tomas Klerk. Wernberg, som under lång tid varit en av klubbens största privata finansiärer, äger genom ett av sina fastighetsbolag angränsande mark som berörs av utvecklingsområdet.

Styrelsen har beslutat att föra projektet vidare till nästa planerings- och genomförandefas. Den slutliga utformningen av området, omfattningen av eventuell bebyggelse och flera tekniska frågor är fortfarande under beredning.



MÅL

Stärka Lindöviks långsiktiga ekonomi utan att förlora den bana och klubbkänsla som redan fungerar.

Fyra områden i arbetet

01

Mark och fastighetsutveckling

Utreda och utveckla delar av området i anslutning till banan för ny markanvändning och framtida bebyggelse som kan skapa långsiktiga intäkter för Lindövik.

02

Banan

Anpassa berörda spelytor, servicevägar och tekniska system så att golfverksamheten kan utvecklas parallellt med projektet och banans kvalitet bevaras.

03

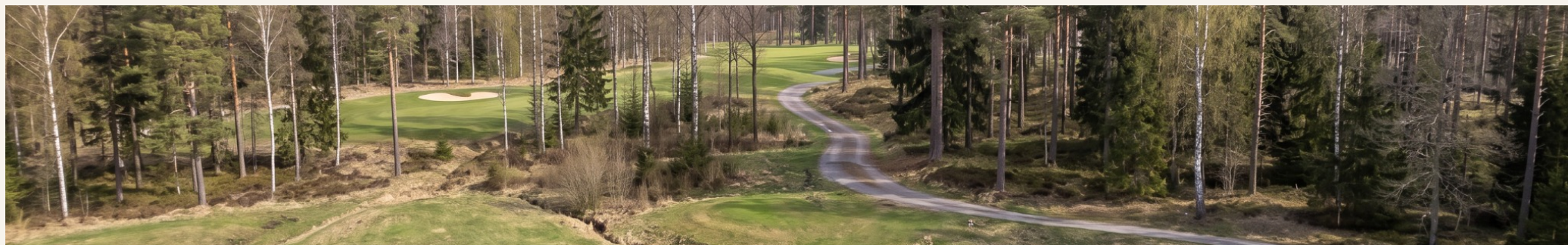
Klubbmiljön

Stärka klubbhuset, träningsområdena och de miljöer där medlemmar och gäster möts före och efter spel.

04

Långsiktig ekonomi

Skapa en stabilare ekonomisk grund för framtida investeringar i bana, anläggning och klubbverksamhet.





UTVECKLINGSOMRÅDET

Ett område med flera framtida användningar

Förstudien omfattar mark i anslutning till Lindöviks befintliga golfmiljö och serviceområden. I arbetet analyseras markförhållanden, dränering, infrastruktur, tillgänglighet och hur framtida förändringar påverkar både banan och den övriga verksamheten. Särskild hänsyn ska tas till banans funktion, vattenhantering, naturmiljö och befintliga servicevägar. Fastighetsutvecklingen ska planeras så att golfverksamheten kan fortsätta utvecklas parallellt.

PRINCIP

Golfen ska vara utgångspunkten även när marken runt omkring får nya funktioner.

Projektet leds av Lindövik och externa specialister

01

Claes Wernberg

Ordförande och projektinitiativtagare

Ansvarar för projektets övergripande strategiska inriktning, finansieringsfrågor och fastighetsrelaterade vägval. Wernberg har under många år varit en av klubbens största privata finansiärer och har även fastighetsintressen i anslutning till utvecklingsområdet.

02

Tomas Klerk

Fastighetsutvecklare och extern projektpartner

Arbetar tillsammans med Claes Wernberg med fastighetsutveckling, externa kontakter och projektets kommersiella och praktiska förutsättningar.

03

Helena Ståhl

Klubbchef och projektadministration

Ansvarar för klubbens interna samordning, projektunderlag, avtal, dokumentation och styrelsematerial inom Framtidens Lindövik.

Styrelsen fattar de formella beslut som krävs för projektets fortsatta inriktning och genomförande.

Ett projekt som engagerar



Claes Wernberg, Helena Ståhl och Tomas Klerk vid en informationskväll om Framtidens Lindövik, våren 2026.

Framtidens Lindövik har väckt stort engagemang bland både medlemmar och medarbetare. Många ser utvecklingen som en möjlighet att stärka klubbens ekonomi och skapa förutsättningar för fortsatta investeringar. Andra har uttryckt oro för hur ny bebyggelse, förändrad markanvändning och nya trafik- och serviceflöden kan påverka banans karaktär och naturmiljö.

Under våren har klubben därför hållit informationskvällar där Claes Wernberg, Tomas Klerk och klubbens ledning presenterat projektets inriktning och svarat på frågor. Styrelsens beslut att föra projektet vidare innebär inte att alla detaljer är fastställda. Tekniska underlag, ekonomiska bedömningar och synpunkter från verksamheten ingår fortfarande i det fortsatta arbetet.

PROCESS

Process och nästa steg

Projektet drivs stegvis. Varje etapp planeras, genomförs och utvärderas innan nästa fas tar vid.





Utveckla det som redan fungerar

En starkare klubb för kommande generationer
